

Eingang
Bezirksamt

Antrag, Anfrage, Vorschlag

Bezirksbeirätinnen / Bezirksbeiräte – Fraktion
Frau Gerty Brauswetter, Mitglied der CDU Bezirksbeiratsfraktion Zuffenhausen
Herr Dieter Kupsch, Mitglied der SPD Bezirksbeiratsfraktion Zuffenhausen

Datum: 7. November 2008

Betreff:
Verkauf von Wohnungen der SWSG an die Südwert GmbH

In der Bezirksbeiratssitzung vom 18.11.2003 wurde von der SWSG über den Verkauf von Wohnungen im Bereich der Fleiner-, Gundelsheimer- und Züttlinger Straße an die Südwert GmbH berichtet.
Der Bezirksbeirat erhoffte sich von dem Verkauf eine Verbesserung der sozialen Struktur in diesem Stadtteil.

Leider ist dieser Wunsch nicht in Erfüllung gegangen.

Es gibt eine Studie der Firma GISA, die besagt, dass der Wohnungsverkauf nicht die Bevölkerungsstruktur verbessert (siehe STZ. vom 21.08.08).

Die Studie kommt zu dem Schluss: „ Mit dem Verkauf von einfachen Mietwohnungen an Mieter oder auch Kapitalanleger lässt sich die Bewohnerstruktur nicht verbessern, eher ist das Gegenteil der Fall“.

Da im Rahmen des Programms „die soziale Stadt Rot“ dieser o.g. Bereich in das Sanierungsgebiet aufgenommen wurde und weitere Wohnungsveräußerungen der SWSG anstehen, wird gebeten, dass Fachleute der Stadtverwaltung Stuttgart, Vertreter der SWSG und Kenner der Studie GISA, dem Bezirksbeirat Zuffenhausen diese Studie erläutern und Fragen beantworten.

Es wird um eine Information in einer der kommenden Sitzung des Bezirksbeirats gebeten.

Gerty Brauswetter
Mitglied der CDU Bezirksbeiratsfraktion

Dieter Kupsch
Mitglied der SPD Bezirksbeiratsfraktion